



**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG & BẤT ĐỘNG SẢN  
THÁI BÌNH DƯƠNG**

31/21 Kha Vạn Cân, KP 5, P. Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức, TP. HCM.  
T : 08. 3726 9701 - F : 08. 3726 9872  
E : info@ppigroup.com.vn - W : www.ppigroup.com.vn

Số : 301 /TBD/2011

TP. Hồ Chí Minh, ngày 2 tháng 5 năm 2012

**V/v giải trình nguyên nhân biến động  
kết quả kinh doanh Quý 1 /2012 so với  
Quý 1/2011 .**

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	
TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số: <u>15882</u>
	Giờ: Ngày <u>02</u> tháng <u>05</u> năm <u>12</u>

**KÍNH GỬI : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/6/2006 của Quốc hội
- Căn cứ Thông tư 09/2010/TT-BTC ngày 15/1/2010 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán .

Nay, Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng và Bất động sản Thái Bình dương mã chứng khoán PPI , xin giải trình nguyên nhân biến động kết quả sản xuất kinh doanh Quý 1 năm 2012 so với Quý 1 năm 2011 như sau :

- Lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2012 là (1.250.868.380) đồng
  - Lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2011 là 2.529.619.896 đồng
- Giảm 3.780.488.276 đ tương đương giảm 1,5 lần

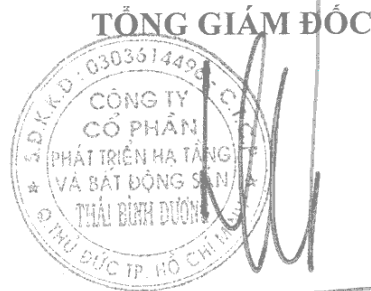
Nền kinh tế chung đang gặp nhiều khó khăn, giá cả vật tư , xăng dầu liên tục tăng , giá nhân công tăng cao ảnh hưởng đến giá thành sản phẩm, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp. Lãi suất vay ngân hàng tăng cao làm tăng chi phí tài chính .

Trên đây là những nội dung giải trình về biến động kết quả sản xuất kinh doanh Quý 1 năm 2012 của Công ty CP Phát triển Hạ tầng và Bất động sản Thái Bình dương Kính trình UBCK Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM .

Trân trọng .

**Nơi nhận :**

- như trên
- Lưu



**K.S Phạm Đức Tấn**